



Gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer te centrum Geel!

€ 189.000

 Anemoonstraat 90/B, 2440 Geel

 1  55 m²



Beschrijving

Gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer te centrum Geel!

Dit appartement is gelegen op het gelijkvloers in het centrum van Geel op wandelafstand van de markt en openbaar vervoer.

Via de inkomhal hebben we toegang tot de woonkamer, een berging en een gastentoilet.

De woonkamer met open keuken geniet van veel lichtinval door de veel raampartijen.

De keuken is uitgerust met een koelkast, een combi-oven en een keramische kookplaat.

Verder hebben we nog een grote slaapkamer en een badkamer met lavabo en douche.

Een autostaanplaats is inbegrepen in de prijs en bevindt zich achter het gebouw.

De troeven:

- Centrum Geel

- Gelijkvloers

- Autostaanplaats inbegrepen

Heb je interesse? Bel ons op het nummer 014 58 02 08 of contacteer ons via info@immovl.be!

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **55 m²**
- ✓ Slaapkamers **1**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Wc's **1**
- ✓ Buitenparking **Ja**

DETAILS

- ✓ Bouwjaar **2007**
- ✓ Badkamer **Ja, douche**
- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 189.000**

EPC

- ✓ EPC **166 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **B**
- ✓ EPC code **20230627-0002929060-RES-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied
- ✓ Verkooprecht
Geen verkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ P-score
D 
- ✓ G-score
D 
- ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)

Fotogalerij

