

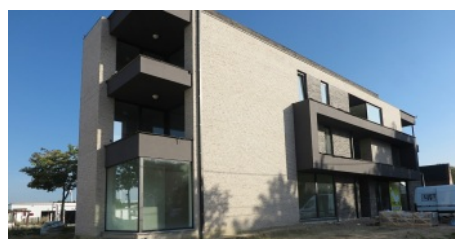


Ruim pand van 300m² voor verschillende doeleinden.

€ 3.000 / maand

 Dijkstraat , 3945 Ham

 300 m²



Beschrijving

Ruim pand van 300m² voor verschillende doeleinden.

Op het strategisch punt aan het op- en afrittencomplex van de E313 ligt dit prachtig pand. Een kleinschalig project met een grote uitstraling en een gigantische vitrine me zicht op de verbindingssbaan richting Oost-Ham. Het casco pand kan volledig naar eigen zin en smaak ingericht en afgewerkt om zo uw kantoor of nieuwe commerciële locatie te worden. Er zijn tal van mogelijkheden maar ook een aantal beperkingen (zoals nachtwinkels, dancings, frituur,... zijn niet toegelaten). Ook de 5 parkeerplaatsen voor het pand zitten mee in het pakket.

Graag een bezoek ter plaatse? Maak uw afspraak op 014 58 02 08 of via info@immovl.be

INDELING

✓ Bewoonbare oppervlakte **300 m²**

DETAILS

✓ Bouwjaar 2023	✓ Ramen aluminium	✓ Dubbele beglazing Ja
✓ Verwarming individueel	✓ Type verwarming warmtepomp	✓ Gemeubeld Nee

FINANCIEEL

✓ Prijs **€ 3.000 / maand**

OMGEVING

✓ Buurt handelsligging	✓ Buurt industriepark
-------------------------------	------------------------------

AANSLUITINGEN

✓ Water Ja	✓ Elektriciteit Ja
-------------------	---------------------------

Fotogalerij

